



УКРАЇНА

ЧЕРНІГІВСЬКА РАЙОННА РАДА
ЧЕРНІГІВСЬКОЇ ОБЛАСТІ

Р І Ш Е Н Н Я

(двадцять п'ята сесія сьомого скликання)

27 листопада 2018 року
м.Чернігів

Про затвердження технічної документації по визначенню нормативної грошової оцінки земельної ділянки площею 7,4849 га ріллі для ведення фермерського господарства за рахунок земель запасу, наданих в оренду Симончуку Олександровичу Володимировичу на території Новобілоуської сільської ради Чернігівського району Чернігівської області (за межами населеного пункту)

Розглянувши заяву громадянина Симончука Олександра Володимировича щодо затвердження технічної документації по визначенню нормативної грошової оцінки земельної ділянки, відповідно до пункту "г" статті 10 Земельного кодексу України та статті 23 Закону України «Про оцінку земель», керуючись пунктом 21 частини 1 статті 43 Закону України «Про місцеве самоврядування в Україні», районна рада **в и р і ш и л а**:

1. Затвердити технічну документацію по визначенню нормативної грошової оцінки земельної ділянки площею 7,4849 га ріллі для ведення фермерського господарства за рахунок земель запасу, наданих в оренду Симончуку Олександровичу Володимировичу на території Новобілоуської сільської ради Чернігівського району Чернігівської області (за межами населеного пункту) за таким показником: нормативна грошова оцінка земельної ділянки площею **7,4849 га становить 97466,05 грн.** (дев'яносто сім тисяч чотиріста шістьдесят шість грн. 05 коп.) при умові укладання додаткової угоди до договору оренди землі від 16.08.2016 року щодо встановлення нового розміру орендної плати, а саме **12 (дванадцяти) відсотків** від нормативної грошової оцінки земельної ділянки на рік.

2. Чернігівській районній державній адміністрації Чернігівської області, Міжрайонному управлінню у Ріпкинському та Чернігівському районах Головного управління Держгеокадастру у Чернігівській області, Головному управлінню ДФС у Чернігівській області, Новобілоуській сільській раді Чернігівського району Чернігівської області взяти для керівництва в роботі нормативну грошову оцінку земельної ділянки на території Новобілоуської сільської ради Чернігівського району Чернігівської області.

3. Громадянину Симончуку Олександровичу Володимировичу в тримісячний термін з дати прийняття цього рішення:

3.1. укласти додаткову угоду до договору оренди землі від 16.08.2016 року в частині зміни орендної плати, згідно показників нормативно-грошової оцінки земельної ділянки;

3.2. зареєструвати додаткову угоду відповідно до вимог чинного законодавства.

4. Контроль за виконанням рішення покласти на постійну комісію районної ради з питань земельних відносин, екології та агропромислового розвитку.

Голова районної ради



О.М.Ларченко