**ДОДАТОК 1**

до рішення Мньовської сільської ради

від 30 травня 2018 року (18 сесія 7 скликання)

“Про місцеві податки ”

**Місцеві податки та розміри їх ставок**

|  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- |
| **№з/п** | **Види місцевих податків** | **Платники податків** | **Розміри ставок** |
| 1 | 2 | 3 | 4 |
| **1.** | **Податок на майно** |  | |
| 1.1. | Податок на нерухоме майно, відмінне від земельної ділянки | господарські (присадибні) будівлі – допоміжні (нежитлові) | За 1 кв. метр житлової площі об’єкта житлової та/або нежитлової нерухомості у відсотках до розміру мінімальної заробітної плати, встановленої законом на 1 січня звітного (податкового) року: - 0,5 відсотка - для квартири/квартир, загальна площа яких перевищує 80 кв. або житлового будинку/будинків, загальна площа яких перевищує 160 кв. метрів, та для всіх типів об’єктів житлової нерухомості, що перебувають у власності одного платника податку, сумарна загальна площа яких перевищує 240 кв. метрів; - 0,5 відсотка – будівлі готельні, будівлі офісні, гаражні, склади;  - 0,00 відсотка – господарські (присадибні) будівлі – допоміжні (нежитлові) приміщення в частині гаражів;  - 0,5 відсотка – будівлі торгівельні та будівлі для публічних виступів.  Для обрахунку розміру податку до ставки податку не застосовується коефіцієнт місцезнаходження об’єкта нежитлової нерухомості. |
| 1.2. | Транспортний податок | Фізичні та юридичні особи, в тому числі нерезиденти, які мають зареєстровані в Україні згідно з чинним законодавством власні легкові автомобілі, які використовувалися до 5 років і мають об’єм циліндрів двигуна понад 3000 куб. см | На календарний рік у розмірі 25 000 гривень за кожен легковий автомобіль, що є об’єктом оподаткування. |
| 1.3 | Плата за землю | Власники земельних ділянок, земельних часток (паїв), землекористувачі та орендарі земельних ділянок | Ставка земельного податку на земельні ділянки, нормативну грошову оцінку яких проведено, встановлюється у розмірі не більше 3 відсотків від їх нормативної грошової оцінки, а для сільськогосподарських угідь – не більше 1 відсотка від їх нормативної грошової оцінки.  Ставка земельного податку встановлюється у розмірі не більше 12 відсотків від їх нормативної грошової оцінки за земельні ділянки, які перебувають у постійному користуванні суб’єктів господарювання (крім державної та комунальної форми власності).  Розмір та умови внесення орендної плати встановлюються у договорі оренди між орендодавцем (власником) і орендарем. |
| **2.** | **Єдиний податок** | Суб»єкти господарювання, які застосовують спрощену систему оподаткування, обліку та звітності: 1) перша група – фізичні особи – підприємці, які не використовують працю найманих осіб, здійснюють включно роздрібний продаж товарів з торгівельних місць на ринках та/або проводять господарську діяльність з надання послуг населенню і обсяг доходу яких протягом календарного року не перевищує 300 000 гривень;  2) друга група – фізичні особи – підприємці, які здійснюють господарську діяльність з надання послуг, у тому числі побутових, платникам єдиного податку та/або населенню, виробництво та/або продаж товарів, діяльність у сфері ресторанного господарства, за умови, що протягом календарного року відповідають сукупності таких критеріїв: не використовують працю найманих осіб, або кількість осіб, які перебувають з ними у трудових відносинах, одночасно не перевищує 10 осіб; обсяг доходу не перевищує 1 500 000 гривен;  3) третя група – фізичні особи – підприємці, які не використовують працю найманих осіб, або кількість осіб, які перебувають з ними у трудових відносинах, не обмежена та юридичні особи – суб’єкти господарювання будь – якої організаційно – правової форми, у яких протягом календарного року обсяг доходу не перевищує 20 000 000 гривен;  4) четверта група – сільськогосподарські товаровиробники, у яких частка сільськогосподарського виробництва за попередній податковий (звітний) рік дорівнює або перевищує 75 відсотків. | Фіксовані ставки єдиного податку для фізичних осіб – підприємців, які здійснюють господарську діяльність, з розрахунку на календарний місяць у відсотках до розміру мінімальної заробітної плати, встановленої законом на 1 січня звітного (податкового) року:   1. для першої групи платників єдиного податку – 10 відсотків розміру мінімальної заробітної плати, за виключенням фізичних осіб – підприємців, що займаються роздрібною торгівлею з лотків і на ринках (групи 47.81, 47.82, 47.89, КВЕД ДК 009:2010), для яких фіксована ставка єдиного податку – 5 відсотків розміру мінімальної заробітної плати; 2. для другої групи платників єдиного податку – 20відсотків розміру мінімальної заробітної плати, за виключенням фізичних осіб – підприємців, що займаються роздрібною торгівлею з лотків і на ринках (групи 47.81, 47.82, 47.89, КВЕД ДК 009:2010), для яких фіксована ставка єдиного податку – 10 відсотків розміру мінімальної заробітної плати. |

В.о. сільського голови Н.М.Музика