**ПРОЕКТ**



**У К Р А Ї Н А**

**СЕРЕДИНСЬКА СІЛЬСЬКА РАДА**

**ЧЕРНІГІВСЬКОГО РАЙОНУ ЧЕРНІГІВСЬКОЇ ОБЛАСТІ**

Р І Ш Е Н Н Я

сесія сьомого скликання

Від 2018 року с. Серединка

|  |
| --- |
| **Про погодження проекту регуляторного акта – рішення сільської ради «Про встановлення місцевих податків і зборів на 2019 рік»** |

Відповідно до пункту 24 статті 26 Закону України «Про місцеве самоврядування в Україні», статті 34 Закону України «Про засади державної регуляторної політики у сфері господарської діяльності»,

сільська рада вирішила:

1. Погодити проект рішення сільської ради «Про встановлення місцевих податків і зборів на 2019 рік» (додається).
2. Постійній комісії з питань бюджету, комунальної власності та соціально – економічного розвитку села підготувати експертний висновок щодо регуляторного впливу проекту регуляторного акта та направити проект даного регуляторного акту на погодження в Державну службу з питань регуляторної політики та розвитку підприємництва.
3. Секретарю сільської ради Борисенко Н.М.

1) оприлюднити проект рішення сільської ради «Про встановлення місцевих податків і зборів на 2019 рік» в зазначений законодавством термін;

2) винести на затвердження сільської ради проект рішення сільської ради «**Про встановлення місцевих податків і зборів на 2019 рік**» після закінчення терміну обговорення даного проекту регуляторного акту, розгляду пропозицій щодо цього регуляторного акту та отримання погодження Державної служби з питань регуляторної політики та розвитку підприємництва.

1. Контроль за виконанням даного рішення покласти на постійну комісію з питань бюджету, комунальної власності та соціально – економічного розвитку села.

**ПОГОДЖЕНО**

**рішення сільської ради**

**2018**

**ПРОЕКТ**

**регуляторного акта – рішення Серединської сільської ради «Про встановлення місцевих податків і зборів на 2019 рік»**

Відповідно до пункту до статті 7, пункту 12.3 статті 12, абзацу четвертого підпункту 266.4.2 пункту 266.4 статті 266 та абзацу другого пункту 284.1 статті 284 Податкового кодексу України, керуючись пунктом 24 частини першої статті 26 Закону України «Про місцеве самоврядування в Україні», сільська ради вирішила:

1. Встановити на території Серединської сільської ради такі податки і збори:

1) податок на майно, а саме:

плата за землю;

податок на нерухоме майно, відмінне від земельної ділянки;

2) єдиний податок.

2. Затвердити:

1) положення про оподаткування платою за землю (додаток 1);

2) положення про оподаткування податком на нерухоме майно, відмінне від земельної ділянки (додаток 2);

3) положення про оподаткування єдиним податком (додаток 3);

3. Секретарю сільської ради оприлюднити дане рішення на офіційному сайті Чернігівської районної ради та на дошці оголошень в приміщенні сільської ради до 1 липня 2018 року.

4. Визнати таким, що втратило чинність, рішення сільської ради від 22.11.2017 «Про встановлення місцевих податків і зборів на 2019 рік».

5. Дане рішення набирає чинності з 01.01.2019.

6. Контроль за виконанням даного рішення покласти на постійну комісію з питань планування бюджету, комунальної власності та соціально – економічного розвитку (голова комісії Сидоренко Л.В.)

Додаток 1

до регуляторного акта – рішення Серединської сільської ради «**Про встановлення місцевих податків і зборів на 2019 рік**»

**ПОЛОЖЕННЯ**

**про оподаткування платою за землю**

### 1. Платники плати за землю:

### 1) платників земельного податку визначено пунктом 269.1 статті 269 Податкового кодексу України;

2) платників орендної плати за земельні ділянки державної та комунальної власності (далі – орендна плата) визначено пунктом 288.2 статті 288 Податкового кодексу України.

### 2. Об’єкти оподаткування:

1) об’єкти оподаткування земельним податком визначено пунктом 270.1 статті 270 Податкового кодексу України;

2) об’єкти оподаткування орендною платою визначено пунктом 288.3   
статті 288 Податкового кодексу України.

### 3. База оподаткування:

1) базу оподаткування земельним податком визначено пунктом 271.1 статті 271 Податкового кодексу України;

2) базу оподаткування орендною платою визначено пунктом 288.4   
статті 288 Податкового кодексу України.

### 4. Ставки/розмір:

### 1) ставки земельного податку визначено у додатку 1 «Ставки земельного податку» до цього положення;

Плата за землю за земельні ділянки, надані для залізниць у межах смуг відведення, справляється у розмірі 25 відсотків податку, обчисленого відповідно до підпункту 12.01 частини 12 зазначеного додатку.

2) розмір орендної плати визначено пунктом 288.5 статті 288 Податкового кодексу України.

5. Пільги зі сплати земельного податку:

1) перелік пільг для фізичних осіб визначено статтею 281 Податкового кодексу України;

2) перелік пільг для юридичних осіб визначено статтею 282 Податкового кодексу України;

3) перелік пільг для фізичних та юридичних осіб, наданих у межах норм пункту 284.1 статті 284 Податкового кодексу України, визначено у додатку 2 «Пільги зі сплати земельного податку» до цьогоПоложення;

4) перелік земельних ділянок, які не підлягають оподаткуванню земельним податком визначено статтею 283 Податкового кодексу України;

5) порядок та особливості застосування пільг визначено пунктами 284.2 – 284.3 статті 284 Податкового кодексу України.

6. Порядок обчислення:

1) порядок обчислення земельного податку визначено пунктом 286.1.-286.7 статті 286 Податкового кодексу України;

2) порядок обчислення орендної плати визначено пунктом 288.7 статті 288 Податкового кодексу України.

7. Податковий періоддля плати за землю визначено пунктами 285.1-285.2 статті 285Податкового кодексу України.

8. Строк та порядок сплати плати за землювизначено пунктами 287.1-287.10 статті 287Податкового кодексу України.

9. Строк та порядок подання звітності з плати за землювизначені пунктами 286.2 – 286.4 статті 286 Податкового кодексу України.

Додаток 1

до Положення про оподаткування платою за землю

СТАВКИ   
земельного податку

Ставки встановлюються на 2019 рік та вводяться в дію  
з 01 січня 2019 року.

Адміністративно-територіальні одиниці або населені пункти, або території об’єднаних територіальних громад, на які поширюється дія рішення ради:

|  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- |
| Код області | Код району | Код  згідно з КОАТУУ | Найменування адміністративно-територіальної одиниці або населеного пункту, або території об’єднаної територіальної громади |
| 74 | 255 | 7425587901 | Серединська сільська рада |

| Вид цільового призначення земель2 | | Ставки податку (відсотків нормативної грошової оцінки) | | | |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| за земельні ділянки, нормативну грошову оцінку яких проведено (незалежно від місцезнаходження) | | за земельні ділянки за межами населених пунктів, нормативну грошову оцінку яких не проведено | |
| код2 | найменування2 | для юридичних осіб | для фізичних осіб | для юридичних осіб | для фізичних осіб |
| 01 | Землі сільськогосподарського призначення | | | | |
| 01.01  01.02 | Для ведення товарного сільськогосподарського виробництва  Для ведення фермерського господарства | 1,000 | 1,000 | 1,000 | 1,000 |
| 01.03 | Для ведення особистого селянського господарства | 1,000 | 1,000 | 1,500 | 1,500 |
| 01.04 | Для ведення підсобного сільського господарства | 1,000 | 1,000 | 1,000 | 1,000 |
| 01.05 | Для індивідуального садівництва | 1,000 | 1,000 | 5,000 | 5,000 |
| 01.07 | Для городництва | 1,000 | 1,000 | 5,000 | 5,000 |
| 01.08 | Для сінокосіння і випасання худоби | 1,000 | 1,000 | 1,000 | 1,000 |
|  |  |  |  |  |  |
| 02 | Землі житлової забудови | | | | |
| 02.01 | Для будівництва і обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд (присадибна ділянка) | 0,030 | 0,030 | 5,000 | 5,000 |
| 02.03 | Для будівництва і обслуговування багатоквартирного житлового будинку |  |  |  |  |
| 02.05 | Для будівництва індивідуальних гаражів | 1,000 | 1,000 | 3,000 | 3,000 |
| 02.06 | Для колективного гаражного будівництва |  |  |  |  |
| 02.07 | Для іншої житлової забудови | 0,030 | 0,030 | 5,000 | 5,000 |
| 03 | Землі громадської забудови | | | | |
| 03.07 | Для будівництва та обслуговування будівель торгівлі | 2,000 | 2,000 | 3,000 | 3,000 |
| 03.08 | Для будівництва та обслуговування об’єктів туристичної інфраструктури та закладів громадського харчування | 2,000 | 2,000 | 3,000 | 3,000 |
| 03.09 | Для будівництва та обслуговування будівель кредитно-фінансових установ |  |  |  |  |
| 03.10 | Для будівництва та обслуговування будівель ринкової інфраструктури |  |  |  |  |
| 03.13 | Для будівництва та обслуговування будівель закладів побутового обслуговування | 2,000 | 2,000 | 3,000 | 3,000 |
| 03.15 | Для будівництва та обслуговування інших будівель громадської забудови | 2,000 | 2,000 | 3,000 | 3,000 |
| 07 | Землі рекреаційного призначення | | | | |
| 07.03 | Для індивідуального дачного будівництва | 3,000 | 3,000 | 5,000 | 5,000 |
| 07.04 | Для колективного дачного будівництва | 3,000 | 3,000 | 5,000 | 5,000 |
| 08 | Землі історико-культурного призначення | | | | |
| 08.01 | Для забезпечення охорони об’єктів культурної спадщини | 3,000 | 3,000 | 3,000 | 3,000 |
| 08.03 | Для іншого історико-культурного призначення | 3,000 | 3,000 | 3,000 | 3,000 |
| 09 | Землі лісогосподарського призначення | | | | |
| 09.01 | Для ведення лісового господарства і пов’язаних з ним послуг | 1,000 | - | 3,000 | 3,000 |
| 09.02 | Для іншого лісогосподарського призначення | 1,000 | - | 3,000 | 3,000 |
| 10 | Землі водного фонду | | | | |
| 10.01 | Для експлуатації та догляду за водними об’єктами | - | - | 0,300 | 0,300 |
| 10.02 | Для облаштування та догляду за прибережними захисними смугами | - | - | 0,300 | 0,300 |
| 10.03 | Для експлуатації та догляду за смугами відведення | - | - | 0,3 | 0,3 |
| 10.04 | Для експлуатації та догляду за гідротехнічними, іншими водогосподарськими спорудами і каналами | - | - | 0,300 | 0,300 |
| 10.05 | Для догляду за береговими смугами водних шляхів | - | - | 0,300 | 0,300 |
| 10.07 | Для рибогосподарських потреб | - | - | 0,300 | 0,300 |
| 11 | Землі промисловості | | | | |
| 11.01 | Для розміщення та експлуатації основних, підсобних і допоміжних будівель та споруд підприємствами, що пов’язані з користуванням надрами | - | - | 5,000 | 5,000 |
| 11.02 | Для розміщення та експлуатації основних, підсобних і допоміжних будівель та споруд підприємств переробної, машинобудівної та іншої промисловості | - | - | 5,000 | 5,000 |
| 11.03 | Для розміщення та експлуатації основних, підсобних і допоміжних будівель та споруд будівельних організацій та підприємств | - | - | 5,000 | 5,000 |
|  |  |  |  |  |  |
| 12 | Землі транспорту | | | | |
| 12.03 | Для розміщення та експлуатації будівель і споруд річкового транспорту | - | - | 5,000 | 5,000 |
| 12.04 | Для розміщення та експлуатації будівель і споруд автомобільного транспорту та дорожнього господарства4 | - | - | 5,000 | 5,000 |
| 12.08 | Для розміщення та експлуатації будівель і споруд додаткових транспортних послуг та допоміжних операцій | - | - | 5,000 | 5,000 |
| 12.09 | Для розміщення та експлуатації будівель і споруд іншого наземного транспорту | - | - | 5,000 | 5,000 |
| 13 | Землі зв’язку | | | | |
| 13.01 | Для розміщення та експлуатації об’єктів і споруд телекомунікацій | 5,000 | 5,000 | 5,000 | 5,000 |
| 13.03 | Для розміщення та експлуатації інших технічних засобів зв’язку | 5,000 | 5,000 | 5,000 | 5,000 |
| 14 | Землі енергетики | | | | |
| 14.01 | Для розміщення, будівництва, експлуатації та обслуговування будівель і споруд об’єктів енергогенеруючих підприємств, установ і організацій | 5,000 | 5,000 | 5,000 | 5,000 |
| 14.02 | Для розміщення, будівництва, експлуатації та обслуговування будівель і споруд об’єктів передачі електричної та теплової енергії | 5,000 | 5,000 | 5,000 | 5,000 |

Додаток 2

ПЕРЕЛІК  
пільг для фізичних та юридичних осіб, наданих відповідно до пункту 284.1 статті 284 Податкового кодексу України, із сплати земельного податку

Пільги встановлюються на 2019 рік та вводяться в дію  
 з 01 січня 2019 року.

Адміністративно-територіальні одиниці або населені пункти, або території об’єднаних територіальних громад, на які поширюється дія рішення ради:

|  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- |
| Код області | Код району | Код згідно з КОАТУУ | Найменування адміністративно-територіальної одиниці або населеного пункту, або території об’єднаної територіальної громади |
| 74 | 255 | 7425587901 | Серединська сільська рада Чернігівського району Чернігівської області |

|  |  |  |
| --- | --- | --- |
| Група платників, категорія/цільове призначення  земельних ділянок | Розмір пільги  (відсотків суми податкового зобов’язання за рік) | |
| 1.Дослідні господарства науково-дослідних установ і навчальних закладів сільськогосподарського профілю та професійно-технічних училищ. | 100 | |
| 2.Органи державної влади та органи місцевого самоврядування, органи прокуратури, заклади, установи та організації, спеціалізовані санаторії України для реабілітації, лікування та оздоровлення хворих, військові формування, утворені відповідно до законів України, Збройні Сили України та Державна прикордонна служба України, які повністю утримуються за рахунок коштів державного або місцевих бюджетів; | 100 | |
|  | | | |
| 3.Заклади освіти для будівництва та обслуговування будівель | | 100 | |
| 4.Заклади охорони здоров’я та соціальної допомоги для будівництва та обслуговування будівель | | 100 | |
| 5.Релігійні організації для будівництва та обслуговування будівель | | 100 | |
| 6.Заклади культурно-просвітницького обслуговування для будівництва та обслуговування будівель | | 100 | |
| 7.Інваліди Іта ІІгрупи | | 100 | |
| 8.Фізичні особи, які виховуєть 3-х і більше дітей віком до 18 років | | 100 | |
| 9.Пенсіонери (за віком) | | 100 | |
| 10. Ветерани війни, на яких поширюється дія закону України  «Про статус ветеранів війни, гарантії їх соціаьного захисту» | | 100 | |
| 11. Фізичні особи, визнані законом особами, які постраждали в  наслідок Чорнобильської катастрофи | | 100 | |

Додаток 2

до регуляторного акта – рішення Серединської сільської ради «**Про встановлення місцевих податків і зборів на 2019 рік**»

**ПОЛОЖЕННЯ**

**про оподаткування податком на нерухоме майно,**

**відмінне від земельної ділянки**

### 1. Платників податку на нерухоме майно, відмінне від земельної ділянки (далі – податок) визначено пунктом 266.1 статті 266 Податкового кодексу України.

2. Об’єкт оподаткування визначено пунктом 266.2 статті 266 Податкового кодексу України.

### 3. Базу оподаткування визначено пунктом 266.3 статті 266 Податкового кодексу України.

### 4. Ставки податку визначено у додатку 1 «Ставки податку на нерухоме майно, відмінне від земельної ділянки» до цього Положення .

5. Пільги зі сплати податку:

1) перелік пільг та особливості їх застосування визначено пунктом 266.4 статті 266 Податкового кодексу України;

2) перелік пільг для фізичних та юридичних осіб, наданих у межах норм підпункту 266.4.2 пункту 266.4 статті 266 Податкового кодексу України, визначено у додатку 2 «Пільги зі сплати податку на нерухоме майно, відмінне від земельної ділянки» до цього положення;

3) перелік об’єктів нерухомості, які не підлягають оподаткуванню податком, визначено підпунктом 266.2.2 пункту 266.2 статті 266 Податкового кодексу України.

6. Порядок обчислення податку визначено підпунктами 266.7.1 – 266.7.3 пункту 266.7, пунктом 266.8 статті 266 Податкового кодексу України.

7. Податковий період для податку визначено пунктом 266.6 статті 266 Податкового кодексу України.

8. Строк та порядок сплати податку визначено пунктом 266.10 статті 266 Податкового кодексу України.

9. Строк та порядок подання звітності визначено підпунктом 266.7.5 пункту 266.7 статті 266 Податкового кодексу України.

Додаток 2

до Положення про оподаткування податком на нерухоме майно, відмінне від земельної ділянки

**Ставки**

**податку на нерухоме майно, відмінне від земельної ділянки**

**на 2019 рік,**

**вводяться в дію з 01.01.2019**

**Адміністративно-територіальна одиниця,  
на яку поширюється дія рішення органу місцевого самоврядування:**

|  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- |
| **Код області** | **Код району** | **Код КОАТУУ** | **Назва** |
| 74 | 255 | 7425587901 | Серединська сільська рада |

|  |  |  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| **Класифікація будівель та споруд** | | **Ставки податку  (% розміру мінімальної заробітної плати)**  **за 1 кв. м** | | | | | |
| **Код** | **Назва** | **для**  **юридичних осіб** | | | **для**  **фізичних осіб** | | |
|  |  | **1 зона\*** | **2 зона\*** | **3 зона\*** | **1 зона\*** | **2 зона\*** | **3 зона\*** |
| **1** | **2** | **3** | **4** | **5** | **6** | **7** | **8** |
| **11** | **Будівлі житлові** | | | | | | |
| **111** | **Будинки одноквартирні** | | | | | | |
| **1110** | **Будинки одноквартирні** | | | | | | |
| 1110.1 | Будинки одноквартирні масової забудови | 0,200 |  |  | 0,100 |  |  |
| 1110.2 | Котеджі та будинки одноквартирні підвищеної комфортності |  |  |  |  |  |  |
| 1110.3 | Будинки садибного типу |  |  |  |  |  |  |
| 1110.4 | Будинки дачні та садові |  |  |  |  |  |  |
| **112** | **Будинки з двома та більше квартирами** | | | | | | |
| **1121** | **Будинки з двома квартирами** | | | | | | |

Продовження додатку

|  |  |  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| **1** | **2** | **3** | **4** | **5** | **6** | **7** | **8** |
| 1121.1 | Будинки двоквартирні масової забудови | 0,200 |  |  | 0,050 |  |  |
| 1121.2 | Котеджі та будинки двоквартирні підвищеної комфортності |  |  |  |  |  |  |
| **1122** | **Будинки з трьома та більше квартирами** | | | | | | |
| 1122.1 | Будинки багатоквартирні масової забудови | 0,200 |  |  | 0,050 |  |  |
| 1122.2 | Будинки багатоквартирні підвищеної комфортності, індивідуальні |  |  |  |  |  |  |
| 1122.3 | Будинки житлові готельного типу |  |  |  |  |  |  |
| **113** | **Гуртожитки** | | | | | | |
| 1130.1 | Гуртожитки для робітників та службовців |  |  |  |  |  |  |
| 1130.2 | Гуртожитки для студентів вищих навчальних закладів |  |  |  |  |  |  |
| 1130.3 | Гуртожитки для учнів навчальних закладів |  |  |  |  |  |  |
| 1130.4 | Будинки-інтернати для людей похилого віку та інвалідів |  |  |  |  |  |  |
| 1130.5 | Будинки дитини та сирітські будинки |  |  |  |  |  |  |
| 1130.6 | Будинки для біженців, притулки для бездомних |  |  |  |  |  |  |
| 1130.9 | Будинки для колективного проживання інші |  |  |  |  |  |  |
| **12** | **Будівлі нежитлові** | | | | | | |
| **121** | **Готелі, ресторани та подібні будівлі** | | | | | | |
| **1211** | **Будівлі готельні** | | | | | | |

Продовження додатку

|  |  |  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| **1** | **2** | **3** | **4** | **5** | **6** | **7** | **8** |
| 1211.1 | Готелі | 0,500 |  |  | 0,500 |  |  |
| 1211.2 | Мотелі |  |  |  |  |  |  |
| 1211.3 | Кемпінги |  |  |  |  |  |  |
| 1211.4 | Пансіонати |  |  |  |  |  |  |
| 1211.5 | Ресторани та бари |  |  |  |  |  |  |
| **1212** | **Інші будівлі для тимчасового проживання** | | | | | | |
| 1212.1 | Туристичні бази та гірські притулки |  |  |  |  |  |  |
| 1212.2 | Дитячі та сімейні табори відпочинку |  |  |  |  |  |  |
| 1212.3 | Центри та будинки відпочинку |  |  |  |  |  |  |
| 1212.9 | Інші будівлі для тимчасового проживання, не класифіковані раніше |  |  |  |  |  |  |
| **122** | **Будівлі офісні** | | | | | | |
| **1220** | **Будівлі офісні** | | | | | | |
| 1220.1 | Будівлі органів державного та місцевого управління |  |  |  |  |  |  |

Продовження додатку

|  |  |  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| **1** | **2** | **3** | **4** | **5** | **6** | **7** | **8** |
| 1220.2 | Будівлі фінансового обслуговування |  |  |  |  |  |  |
| 1220.3 | Будівлі органів правосуддя |  |  |  |  |  |  |
| 1220.4 | Будівлі закордонних представництв |  |  |  |  |  |  |
| 1220.5 | Адміністративно-побутові будівлі промислових підприємств | 0,200 |  |  | 0,200 |  |  |
| 1220.9 | Будівлі для конторських та адміністративних цілей інші | 0,200 |  |  | 0,200 |  |  |
| **123** | **Будівлі торговельні** | | | | | | |
| **1230** | **Будівлі торговельні** | | | | | | |
| 1230.1 | Торгові центри, універмаги, магазини | 0,200 |  |  | 0,200 |  |  |
| 1230.2 | Криті ринки, павільйони та зали для ярмарків |  |  |  |  |  |  |
| 1230.3 | Станції технічного обслуговування автомобілів |  |  |  |  |  |  |
| 1230.4 | Їдальні, кафе, закусочні та т. ін. | 0,200 |  |  | 0,200 |  |  |
| 1230.5 | Бази та склади підприємств торгівлі й громадського харчування |  |  |  |  |  |  |
| 1230.6 | Будівлі підприємств побутового обслуговування |  |  |  |  |  |  |
| 1230.9 | Будівлі торговельні інші | 0,200 |  |  | 0,200 |  |  |

Продовження додатку

|  |  |  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| **1** | **2** | **3** | **4** | **5** | **6** | **7** | **8** |
| **124** | **Будівлі транспорту та засобів зв'язку** | | | | | | |
| **1241** | **Вокзали, аеровокзали, будівлі засобів зв'язку та пов'язані з ними будівлі** | | | | | | |
| 1241.1 | Автовокзали та інші будівлі автомобільного транспорту | 0,200 |  |  | 0,200 |  |  |
| 1241.2 | Вокзали та інші будівлі залізничного транспорту |  |  |  |  |  |  |
| 1241.3 | Будівлі міського електротранспорту |  |  |  |  |  |  |
| 1241.4 | Аеровокзали та інші будівлі повітряного транспорту |  |  |  |  |  |  |
| 1241.5 | Морські та річкові вокзали, маяки та пов'язані з ними будівлі |  |  |  |  |  |  |
| 1241.6 | Будівлі станцій підвісних та канатних доріг |  |  |  |  |  |  |
| 1241.7 | Будівлі центрів радіо- та телевізійного мовлення, телефонних станцій, телекомунікаційних центрів та т. ін. | 0,200 |  |  | 0,200 |  |  |
| 1241.8 | Ангари для літаків, локомотивні, вагонні, трамвайні та тролейбусні депо |  |  |  |  |  |  |
| 1241.9 | Будівлі транспорту та засобів зв'язку інші | 0,200 |  |  | 0,200 |  |  |
| **1242** | **Гаражі** | | | | | | |

Продовження додатку

|  |  |  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| **1** | **2** | **3** | **4** | **5** | **6** | **7** | **8** |
| 1242.1 | Гаражі наземні | 0,200 |  |  | 0,200 |  |  |
| 1242.2 | Гаражі підземні | 0,200 |  |  | 0,200 |  |  |
| 1242.3 | Стоянки автомобільні криті |  |  |  |  |  |  |
| 1242.4 | Навіси для велосипедів |  |  |  |  |  |  |
| **125** | **Будівлі промислові та склади** | | | | | | |
| **1251** | **Будівлі промислові** | | | | | | |
| 1251.1 | Будівлі підприємств машинобудування та металообробної промисловості |  |  |  |  |  |  |
| 1251.2 | Будівлі підприємств чорної металургії |  |  |  |  |  |  |
| 1251.3 | Будівлі підприємств хімічної та нафтохімічної промисловості | 1,500 |  |  | 0,100 |  |  |
| 1251.4 | Будівлі підприємств легкої промисловості |  |  |  |  |  |  |
| 1251.5 | Будівлі підприємств харчової промисловості | 0,300 |  |  | 0,300 |  |  |
| 1251.6 | Будівлі підприємств медичної та мікробіологічної промисловості |  |  |  |  |  |  |
| 1251.7 | Будівлі підприємств лісової, деревообробної та целюлозно-паперової промисловості | 0,300 |  |  | 0,300 |  |  |
| 1251.8 | Будівлі підприємств будівельної індустрії, будівельних матеріалів та виробів, скляної та фарфоро-фаянсової промисловості |  |  |  |  |  |  |
| 1251.9 | Будівлі інших промислових виробництв, включаючи поліграфічне | 0,300 |  |  | 0,300 |  |  |
| **1252** | **Резервуари та склади** | | | | | | |

Продовження додатку

|  |  |  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| **1** | **2** | **3** | **4** | **5** | **6** | **7** | **8** |
| 1252.1 | Резервуари для нафти, нафтопродуктів та газу |  |  |  |  |  |  |
| 1252.2 | Резервуари та ємності інші | 0,200 |  |  | 0,200 |  |  |
| 1252.3 | Силоси для зерна | 0,200 |  |  | 0,200 |  |  |
| 1252.4 | Силоси для цементу та інших сипучих матеріалів |  |  |  |  |  |  |
| 1252.5 | Склади спеціальні товарні | 0,200 |  |  | 0,200 |  |  |
| 1252.6 | Холодильники |  |  |  |  |  |  |
| 1252.7 | Складські майданчики |  |  |  |  |  |  |
| 1252.8 | Склади універсальні | 0,200 |  |  | 0,200 |  |  |
| 1252.9 | Склади та сховища інші | 0,200 |  |  | 0,200 |  |  |
| **126** | **Будівлі для публічних виступів, закладів освітнього, медичного та оздоровчого призначення** | | | | | | |
| **1261** | **Будівлі для публічних виступів** | | | | | | |
| 1261.1 | Театри, кінотеатри та концертні зали |  |  |  |  |  |  |
| 1261.2 | Зали засідань та багатоцільові зали для публічних виступів |  |  |  |  |  |  |
| 1261.3 | Цирки |  |  |  |  |  |  |
| 1261.4 | Казино, ігорні будинки |  |  |  |  |  |  |
| 1261.5 | Музичні та танцювальні зали, дискотеки |  |  |  |  |  |  |
| 1261.9 | Будівлі для публічних виступів інші |  |  |  |  |  |  |
| **1262** | **Музеї та бібліотеки** | | | | | | |

Продовження додатку

|  |  |  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| **1** | **2** | **3** | **4** | **5** | **6** | **7** | **8** |
| 1262.1 | Музеї та художні галереї |  |  |  |  |  |  |
| 1262.2 | Бібліотеки, книгосховища | 0,200 |  |  | 0,200 |  |  |
| 1262.3 | Технічні центри |  |  |  |  |  |  |
| 1262.4 | Планетарії |  |  |  |  |  |  |
| 1262.5 | Будівлі архівів |  |  |  |  |  |  |
| 1262.6 | Будівлі зоологічних та ботанічних садів |  |  |  |  |  |  |
| **1263** | **Будівлі навчальних та дослідних закладів** | | | | | | |
| 1263.1 | Будівлі науково-дослідних та проектно-вишукувальних установ | 0,200 |  |  | 0,200 |  |  |
| 1263.2 | Будівлі вищих навчальних закладів | 0,200 |  |  | 0,200 |  |  |
| 1263.3 | Будівлі шкіл та інших середніх навчальних закладів | 0,200 |  |  | 0,200 |  |  |
| 1263.4 | Будівлі професійно-технічних навчальних закладів |  |  |  |  |  |  |
| 1263.5 | Будівлі дошкільних та позашкільних навчальних закладів |  |  |  |  |  |  |
| 1263.6 | Будівлі спеціальних навчальних закладів для дітей з фізичними або розумовими вадами |  |  |  |  |  |  |
| 1263.7 | Будівлі закладів з фахової перепідготовки |  |  |  |  |  |  |
| 1263.8 | Будівлі метеорологічних станцій, обсерваторій |  |  |  |  |  |  |
| 1263.9 | Будівлі освітніх та науково-дослідних закладів інші | 0,200 |  |  | 0,200 |  |  |
| **1264** | **Будівлі лікарень та оздоровчих закладів** | | | | | | |

Продовження додатку

|  |  |  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| **1** | **2** | **3** | **4** | **5** | **6** | **7** | **8** |
| 1264.1 | Лікарні багатопрофільні територіального обслуговування, навчальних закладів |  |  |  |  |  |  |
| 1264.2 | Лікарні профільні, диспансери |  |  |  |  |  |  |
| 1264.3 | Материнські та дитячі реабілітаційні центри, пологові будинки |  |  |  |  |  |  |
| 1264.4 | Поліклініки, пункти медичного обслуговування та консультації |  |  |  |  |  |  |
| 1264.5 | Шпиталі виправних закладів, в'язниць та збройних сил |  |  |  |  |  |  |
| 1264.6 | Санаторії, профілакторії та центри функціональної реабілітації |  |  |  |  |  |  |
| 1264.9 | Заклади лікувально-профілактичні та оздоровчі інші |  |  |  |  |  |  |
| **1265** | **Зали спортивні** | | | | | | |
| 1265.1 | Зали гімнастичні, баскетбольні, волейбольні, тенісні та т. ін. |  |  |  |  |  |  |
| 1265.2 | Басейни криті для плавання |  |  |  |  |  |  |
| 1265.3 | Хокейні та льодові стадіони криті |  |  |  |  |  |  |
| 1265.4 | Манежі легкоатлетичні |  |  |  |  |  |  |

Продовження додатку

|  |  |  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| **1** | **2** | **3** | **4** | **5** | **6** | **7** | **8** |
| 1265.5 | Тири |  |  |  |  |  |  |
| **127** | **Будівлі нежитлові інші** | | | | | | |
| **1271** | **Будівлі сільськогосподарського призначення, лісівництва та рибного господарства** | | | | | | |
| 1271.1 | Будівлі для тваринництва | 0,200 |  |  | 0,200 |  |  |
| 1271.2 | Будівлі для птахівництва | 0,200 |  |  | 0,200 |  |  |
| 1271.3 | Будівлі для зберігання зерна | 0,200 |  |  | 0,200 |  |  |
| 1271.4 | Будівлі силосні та сінажні | 0,200 |  |  | 0,200 |  |  |
| 1271.5 | Будівлі для садівництва, виноградарства та виноробства | 0,200 |  |  | 0,200 |  |  |
| 1271.6 | Будівлі тепличного господарства | 0,200 |  |  | 0,200 |  |  |
| 1271.7 | Будівлі рибного господарства | 0,200 |  |  | 0,200 |  |  |
| 1271.8 | Будівлі підприємств лісівництва та звірівництва | 0,200 |  |  | 0,200 |  |  |
| 1271.9 | Будівлі сільськогосподарського призначення інші | 0,200 |  |  | 0,200 |  |  |
| **1272** | **Будівлі для культової та релігійної діяльності** | | | | | | |
| 1272.1 | Церкви, собори, костьоли, мечеті, синагоги тощо | 0,200 |  |  | 0,200 |  |  |
| 1272.2 | Похоронні бюро та ритуальні зали |  |  |  |  |  |  |
| 1272.3 | Цвинтарі та крематорії |  |  |  |  |  |  |
| **1273** | **Пам'ятки історичні та такі, що охороняються державою** | | | | | | |

Продовження додатку

|  |  |  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| **1** | **2** | **3** | **4** | **5** | **6** | **7** | **8** |
| 1273.1 | Пам’ятки історії та архітектури | 0,200 |  |  | 0,200 |  |  |
| 1273.2 | Археологічні розкопки, руїни та історичні місця, що охороняються державою | 0,200 |  |  | 0,200 |  |  |
| 1273.3 | Меморіали, художньо-декоративні будівлі, статуї |  |  |  |  |  |  |
| **1274** | **Будівлі інші, не класифіковані раніше** | | | | | | |
| 1274.1 | Казарми збройних сил |  |  |  |  |  |  |
| 1274.2 | Будівлі міліцейських та пожежних служб |  |  |  |  |  |  |
| 1274.3 | Будівлі виправних закладів, в'язниць та слідчих ізоляторів |  |  |  |  |  |  |
| 1274.4 | Будівлі лазень та пралень |  |  |  |  |  |  |
| 1274.5 | Будівлі інші | 0,500 |  |  | 0,500 |  |  |

Додаток 2

до Положення про оподаткування податком на нерухоме майно, відмінне від земельної ділянки

**Пільги зі сплати податку на нерухоме майно,**

**відмінне від земельної ділянки**

**на 2019 рік,**

**введені в дію з 01.01.2019**

**Адміністративно-територіальна одиниця,  
 на яку поширюється дія рішення органу місцевого самоврядування:**

|  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- |
| **Код області** | **Код району** | **Код КОАТУУ** | **Назва** |
| 74 | 255 | 7425587901 | Серединська сільська рада Чернігівського району Чернігівської області |

|  |  |
| --- | --- |
| Група платників, категорія/ класифікація будівель та споруд | Розмір пільги(у відсотках) |
| Комунальні підприємства, установи та організації,  господарські (присадибні) будівлі-допоміжні (нежитлові) приміщення, до яких належать *сараї, хліви, гаражі, літні кухні, майстерні, вбиральні, погреби, навіси, котельні, бойлерні, трансформаторні підстанції, склади/резервуари та ємкості, склади та сховища інші*. | 100 |

Додаток 3

до регуляторного акта – рішення Серединської сільської ради «**Про встановлення місцевих податків і зборів на 2019 рік**»

**ПОЛОЖЕННЯ**

**про оподаткування єдиним податком**

### 1. Платників єдиного податку визначено статтею 291 Податкового кодексу України.

2. Порядок визначення доходів та їх склад для платників єдиного податку першої – третьої груп визначено статтею 292 Податкового кодексу України.

### 3. Ставки єдиного податку визначено у додатку «Ставки єдиного податку» до цього Положення.

4.Податковий (звітний) період для єдиного податку визначено статтею 294 Податкового кодексу України.

5. Порядок нарахування та строки сплати єдиного податку визначено статтею 295 Податкового кодексу України.

6. Ведення обліку і складення звітності платниками єдиного податку визначено статтею 296 Податкового кодексу України.

7. Особливості нарахування, сплати та подання звітності з окремих податків і борів платниками єдиного податку визначено статтею 297 Податкового кодексу України.

8. Порядок обрання або переходу на спрощену систему оподаткування, або відмови від спрощеної системи оподаткування визначено статтею 298 Податкового кодексу України.

9. Порядок реєстрації та анулювання реєстрації платників єдиного податку визначено статтею 299 Податкового кодексу України.

10. Відповідальність платника єдиного податку визначено статтею 300 Податкового кодексу України.

Додаток

до Положення про оподаткування єдиним податком

**Ставки єдиного податку**

**на 2019 рік,**

**вводяться в дію з 01.01.2019**

**Адміністративно-територіальна одиниця,  
на яку поширюється дія рішення органу місцевого самоврядування:**

|  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- |
| **Код області** | **Код району** | **Код КОАТУУ** | **Назва** |
| 74 | 255 | 7425587901 | Серединська сільська рада |

|  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- |
| **Платники** | | **Ставки податку** | |
| **% до розміру прожиткового мінімуму для працездатних осіб, встановленого законом на 1 січня податкового (звітного) року** | **% до розміру мінімальної заробітної плати встановленої законом на 1 січня податкового (звітного) року** |
| 1. | Єдиного податку першої групи | 10 | x |
| 2. | Єдиного податку другої групи | x | 20 |