Додаток 1

до рішення Олишівської селищної ради

від “26” січня 2015 року (28 сесія 06 скл.)

“Про місцеві податки”

**Місцеві податки та розміри їх ставок**

|  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| **№з/п** | **Види місцевих податків** | **Платники податків** | **Об»єкт оподаткування** | **База оподаткування** | **Розміри ставок** |
| 1 | 2 | 3 | 4 | 5 | 6 |
| **1.** | **Податок на майно** | | | | |
| 1.1. | Податок на нерухоме майно, відмінне від земельної ділянки | Фізичні та юридичні особи, в тому числі нерезиденти, які є власниками об’єктів житлової та/або нежитлової нерухомості | Об»єкт житлової та нежитлової нерухомості, в тому числі його частка | Загальна площа об’єкта житлової та нежитлової нерухомості, в тому числі його часток. | З*а 1 кв. метр бази оподаткування у відсотках до розміру мінімальної заробітної плати, встановленої законом на 1 січня звітного (податкового) року:*  - 1,0 % - для об»єктів житлової нерухомості: для квартири/квартир, загальна площа яких перевищує 80 кв. метрів; для житлового будинку/будинків, загальна площа яких перевищує 140 кв. метрів, та для різних типів об’єктів житлової нерухомості,в тому числі їх часток, що перебувають у власності одного платника податку, сумарна загальна площа яких перевищує 220 кв. метрів.  - 0,1 % – для всіх об»єктів нежитлової нерухомості .  Для обрахунку розміру податку до ставки податку не застосовується коефіцієнт місцезнаходження об’єкта оподаткування. |
| 1 | 2 | 3 | 4 | 5 | 6 |
| 1.2. | Транспортний податок | Фізичні та юридичні особи, в тому числі нерезиденти, які мають зареєстровані в Україні згідно з чинним законодавством власні легкові автомобілі, які використовувалися до 5 років і мають об’єм циліндрів двигуна понад 3000 куб. см | Легкові автомобілі, які використовувалися до 5 років і мають об»єм циліндрів двигуна понад 3000 куб.см | [Легковий автомобіль, що є об'єктом оподаткування](http://search.ligazakon.ua/l_doc2.nsf/link1/T140071.html) . | На календарний рік у розмірі 25 000 гривень за кожен легковий автомобіль, що є об’єктом оподаткування. |
| 1.3. | Плата за землю | Власники земельних ділянок, земельних часток (паїв), землекористувачі та орендарі земельних ділянок | Земельні ділянки, які перебувають у власності або користуванні;  Земельні частки(паї), які перебувають у власності | Нормативна грошова оцінка земельних ділянок з урахуванням коефіцієнта індексації, визначеного відповідно до порядку, встановленого розділом ХІІІ Податкового Кодексу. | 0,1% від нормативної грошової оцінки земельної ділянки, що перебуває у власності фізичних та юридичних осіб.  5% від їх нормативної грошової оцінки за земельні ділянки, які перебувають у постійному користуванні суб’єктів господарювання (крім державної та комунальної форми власності). Розмір та умови внесення орендної плати встановлюються у договорі оренди між орендодавцем (власником) і орендарем. |
| **2.** | **Єдиний податок** | Суб»єкти господарювання, які застосовують спрощену систему оподаткування, обліку та звітності І та ІІ груп, визначених підпунктом 291.4 статті 291 Податкового Кодексу | Мінімальна заробітна плата, встановлена законом на 1 січня податкового (звітного) року | Розмір мінімальної заробітної плати, встановлений законом на 1 січня податкового (звітного) року. | 10% розміру мінімальної заробітної плати з розрахунку на місяць для першої групи платників єдиного податку.  20% розміру мінімальної заробітної плати з розрахунку на місяць для другої групи платників єдиного податку. |

Селищний голова О.П.Матвієнко